



CITTA' di CEPAGATTI

PROVINCIA DI PESCARA

Via Raffaele D'Ortenzio 4 - cap.65012 - P.Iva 00221110687 - tel.085/97401 - fax 085/974100
Servizio 3°, Lavori Pubblici, Opere Pubbliche, Ambiente, Protezione Civile

VERBALE DI GARA N. 1 – Seduta pubblica – Busta Amministrativa –: PROCEDURA TELEMATICA NEGOZIATA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL CENTRO RICREATIVO CULTURALE. CUP: J31J21000030004. CIG B1EFB43734

L'anno 2024, il giorno 25 del mese di giugno alle ore 10,00 presso gli uffici del Cepagatti, siti alla Via R. D'Ortenzio, 4, a seguito di procedura negoziata pubblicata sulla piattaforma ASMECOMM, si è riunito, in seduta pubblica, il Seggio di gara per l'individuazione dell'aggiudicatario per l'appalto in epigrafe, giusta Determinazione n. 123 del 25.06.2024, Reg. Gen. n. 708 in pari data.

La Commissione/Organo monocratico è così composta:

RUP - organo monocratico – Arch. Carbone Vincenza Cinzia Nicoletta;

Testimone - Segretario – Ing. Jr. Scipione Giancarlo

Testimone – Arch. Paciello Roberta

Alle ore 10,30, atteso che la procedura di gara si svolge interamente per via telematica a mezzo di apposita piattaforma informatica Asmecomm in uso al Comune di Cepagatti, il Presidente, avvia la seduta telematica in video conferenza con applicazione Zoom previo invio del link di accesso alla seduta agli operatori economici che hanno presentato offerta constatando la presenza in linea di nessun operatore economico.

PRELIMINARMENTE SI DA' ATTO CHE:

- Con Determinazione Dirigenziale n. 109 del 31.05.2024, Reg. Gen. n. 617 in pari data, è adottata la decisione a contrarre per indizione della gara mediante procedura Negoziata ai sensi dell'50 comma 1 lett. c) per l'affidamento dei **LAVORI DI "COMPLETAMENTO CENTRO RICREATIVO - CULTURALE"**, dell'importo complessivo di progetto di € 369.908,60 oltre IVA nella misura di legge;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 123 del 25.06.2024, Reg. Gen. n. 708 in pari data, è nominato il Seggio di gara monocratico;
- Alla procedura venivano invitati 5 operatori come di seguito elencati:

#	P.IVA/Codice Fiscale	Denominazione
1	01629140680	Iecom SRL
2	01466520663	Mc Costruzioni Edili Srl
3	01993960671	Tecta Srl
4	01555340692	Edil Cicchini S.R.L.
5	02615670698	Emmedue Edilizia S.r.l.

RILEVATO CHE:

I termini di gara venivano così fissati:

- Termine ultimo di ricezione offerte - 24/06/2024 08:00;
- Inizio operazioni di gara - 25/06/2024 10:00;

TUTTO CIO' PREMESSO:

Il Presidente della seduta, collegato al sistema informatico della piattaforma telematica a mezzo di proprie credenziali fornitigli dal gestore della piattaforma telematica e solo a lei note, constatata e fa constatare, che entro la scadenza dei termini stabiliti, risultano pervenuti ed acquisiti al sistema, complessivamente n. 4 plichi virtuali da parte dei seguenti operatori economici:

#	ID Univoco	Codice Fiscale	Denominazione
1	74641	01466520663	Mc Costruzioni Edili Srl

#	ID Univoco	Codice Fiscale	Denominazione
2	75995	01629140680	Iecom SRL
3	76229	01993960671	Tecta Srl
4	76362	02615670698	Emmedue Edilizia S.r.l.

Sempre il Presidente, unico soggetto abilitato a sistema all'apertura delle buste essendo fornito delle relative chiavi telematiche d'accesso, procede, **alla presenza dei testimoni**, all'apertura delle buste virtuali pervenute contenenti la documentazione amministrativa di ogni singolo concorrente, come da registro a seguire:

Martedì - 25 Giugno 2024 - 10:40	Busta Amministrativa	01466520663	Mc Costruzioni Edili srl
Martedì - 25 Giugno 2024 - 11:01	Busta Amministrativa	01629140680	Iecom SRL
Martedì - 25 Giugno 2024 - 11:17	Busta Amministrativa	01993960671	Tecta Srl
Martedì - 25 Giugno 2024 - 11:39	Busta Amministrativa	02615670698	Emmedue Edilizia S.r.l.

Dall'esame della documentazione amministrativa dei 4 offerenti, scaturisce il seguente esito:

1: Mc Costruzioni Edili srl, documentazione sufficiente e ritenuta idonea;

2: Per gli operatori di seguito riportati, attivazione della procedura di Soccorso Istruttorio:

#	Ragione Sociale	Richiesta
2	Iecom Srl	<p>Con riferimento alla procedura in oggetto, si comunica che si è resa necessaria l'attivazione di Soccorso Istruttorio.</p> <p>A pag. 15/22 del DGUE, per quanto alla "Violazione della L. 68/1999 – L'operatore economico non ha presentato la certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999 n.68, ovvero non ha presentato dichiarazione sostitutiva della sussistenza del medesimo requisito?", tra le possibili risposte di seguito riportate: "SI [] No [] Non è tenuto alla disciplina legge 68/1999 []", l'operatore economico ha selezionato la risposta: No [x]</p> <p>La risposta dell'operatore economico fa supporre la sussistenza degli obblighi di cui alla disciplina sopra narrata. Viceversa, in difetto di sussistenza, necessita dichiarare "Non è tenuto alla disciplina della legge 68/1999", specificando nella sezione del DGUE "Motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale", l'articolo/comma di riferimento che ne disciplina le esclusioni stesse.</p>
3	Tecta Srl	<p>Con riferimento alla procedura in oggetto, si comunica che si è resa necessaria l'attivazione di Soccorso Istruttorio.</p> <p>A pag. 16/23 del DGUE, per quanto alla "Violazione della L. 68/1999 – L'operatore economico non ha presentato la certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999 n.68, ovvero non ha presentato dichiarazione sostitutiva della sussistenza del medesimo requisito?", tra le possibili risposte di seguito riportate: "SI [] No [] Non è tenuto alla disciplina legge 68/1999 []", l'operatore economico ha selezionato la risposta: No [x]</p> <p>La risposta dell'operatore economico fa supporre la sussistenza degli obblighi di cui alla disciplina sopra narrata. Viceversa, in difetto di sussistenza, necessita dichiarare "Non è tenuto alla disciplina della legge 68/1999", specificando nella sezione del DGUE "Motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale", l'articolo/comma di riferimento che ne disciplina le esclusioni stesse.</p>

4 Emmedue Edilizia S.r.l.	<p>Con riferimento alla procedura in oggetto, si comunica che si è resa necessaria l'attivazione di Soccorso Istruttorio.</p> <p>Nella dichiarazione Allegati A e B, alla lettera r), l'operatore economico ha dichiarato di essere abilitato al D.M. 37/2008;</p> <p>Nel DGUE, a pag. 3/24 - Sezione D – concernente il subappalto, l'operatore economico ha dichiarato di voler subappaltare "Lavorazioni OG1 e OS28" senza specificare le quote di subappalto nella pertinente sezione a pag. 23/24 del medesimo DGUE, ovvero la quota che l'operatore economico intende o è obbligato a subappaltare in ragione delle qualificazioni richieste e possedute, di cui agli articoli 6.1, lettere a) e b), e 6.2 del Disciplinare di Gara.</p> <p>Si chiede di specificare quanto sopra nelle pertinenti sezioni del DGUE.</p>
---------------------------	--

Ai concorrenti sopra menzionati per Soccorso Istruttorio è assegnato un termine di 5 giorni per procedere alla presentazione delle dichiarazioni necessarie per la regolarizzazione della documentazione presentata significando che, ai sensi di quanto riportato al punto 14 del Disciplinare di Gara, in caso di inutile decorso dei termini, la Stazione Appaltante procederà all'esclusione del concorrente dalla procedura.

Si stabilisce che le operazioni di gara riprenderanno in seduta pubblica per verifica documentazione amministrativa e successiva apertura busta economica il giorno 01 luglio 2024, ore 10,00.

Alle ore 13,40 il Presidente dichiara chiusa la seduta e dispone di procedere alla richiesta di integrazioni alle ditte sopra menzionate.

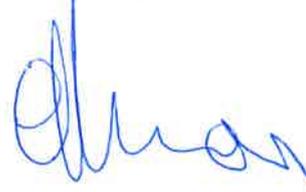
Del che è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

Seggio di gara:

ORGANO MONOCRATICO: Arch. Carbone Vincenza Cinzia Nicoletta

TESTIMONE E SEGRETARIO: Ing. jr. Scipione Giancarlo 

TESTIMONE: Arch. Paciello Roberta 






CITTA' di CEPAGATTI

PROVINCIA DI PESCARA

Via Raffaele D'Ortenzio 4 - cap. 65012 - P.Iva 00221110687 - tel. 085/97401 - fax 085/974100
Servizio 3° Lavori Pubblici, Opere Pubbliche, Ambiente, Protezione Civile



**VERBALE DI GARA N. 2 – Seduta pubblica – Verifica documentazione Soccorso Istruttorio:
PROCEDURA TELEMATICA NEGOZIATA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI "COMPLETAMENTO DEL
CENTRO RICREATIVO CULTURALE". CUP: J31J21000030004. CIG B1EFB43734**

L'anno 2024, il giorno 01 del mese di luglio alle ore 10,00 presso gli uffici del Cepagatti, siti alla Via R. D'Ortenzio, 4, a seguito di procedura negoziata pubblicata sulla piattaforma ASMECOMM, si è riunito, in seduta pubblica, il Seggio di gara per l'individuazione dell'aggiudicatario per l'appalto in epigrafe, giusta Determinazione n. 123 del 25.06.2024, Reg. Gen. n. 708 in pari data e, comunicazione agli operatori economici a mezzo piattaforma in data 25.06.2024 e in data 26.06.2024.

La Commissione/Organo monocratico è così composta:

RUP - organo monocratico – Arch. Carbone Vincenza Cinzia Nicoletta;

Testimone - Segretario – Ing. Jr. Scipione Giancarlo

Testimone – Arch. Paciello Roberta

La procedura di gara si svolge interamente per via telematica a mezzo di apposita piattaforma informatica di gestione delle gare, attivata da ASMECOMM.

Alle 10,08, l'Autorità Monocratica:

- avvia la seduta telematica cliccando sul pulsante blu della piattaforma "invia comunicazione di avvio seduta" e, successivamente, sul pulsante blu "avvia teleconferenza";
- Nell'applicazione Zoom, constata che nessun operatore economico è presente alla riunione telematica avviata.

SI PREMETTE CHE:

- Con verbale n. 1 del 25.06.2024, qui interamente richiamato, il Seggio di Gara, in seduta pubblica, ha proceduto all'apertura delle buste virtuali pervenute al fine di verificare la documentazione amministrativa prodotta da parte delle imprese partecipanti;
- Nella medesima seduta pubblica:
 - Per l'operatore economico Mc Costruzioni Edili srl, la documentazione è stata ritenuta sufficiente ed idonea;
 - Si è attivato l'istituto del soccorso istruttorio di cui all'art. 101 del D.Lgs. 36/2023 gli Operatori Economici:
 - Iecom srl;
 - Tecta srl;
 - Emmedue Edilizia Srlper le motivazioni meglio dettagliate nel verbale n. 1 sopra richiamato, cui si rinvia;

RILEVATO CHE i termini venivano così fissati:

- Termine ultimo di ricezione delle dichiarazioni necessarie per la regolarizzazione della documentazione presentata – 30 giugno 2024 ore 18,00, giuste comunicazioni inviate a mezzo piattaforma telematica di seguito riportate:
 - Iecom srl, comunicazione inviata in data 25.06.2024 ore 14:05;
 - Tecta srl, comunicazione inviata in data 25.06.2024 ore 14:07;
 - Emmedue Edilizia srl, comunicazione in data 26.06.2024 ore 10:31;
- Inizio seduta pubblica di gara – 01 luglio 2024 – ore 10:00 e prosieguo.

TUTTO CIO PREMESSO:

- L'Autorità Monocratica, collegata al sistema informatico della piattaforma telematica a mezzo di proprie credenziali fornitegli dal gestore della piattaforma e solo a lei note, constata e fa constatare, che entro la scadenza dei termini stabiliti, risultano pervenuti ed acquisiti a sistema, n. 2 plichi virtuali per soccorso istruttorio da parte dei seguenti operatori economici:



- Iecom srl, documentazione caricata a sistema in data 26.06.2024, ore 10:31;
- Tecta srl, documentazione caricata a sistema in data 26.06.2024 ore 11:31.
- L'Autorità Monocratica, altresì, constata che per l'Operatore Economico Emmedue Edilizia srl si è verificato un problema tecnico nella consegna della comunicazione di soccorso istruttorio e che non risulta pervenuto alcun plico.

L'Autorità Monocratica procede all'apertura delle buste virtuali pervenute contenenti le dichiarazioni e la documentazione resa dai soggetti partecipanti per la regolarizzazione dell'istanza presentata per la partecipazione alla procedura di gara di cui al seguente esito:

Denominazione	P.IVA	
Iecom SRL	01629140680	Documentazione sufficiente e ritenuta idonea
Tecta Srl	01993960671	Documentazione sufficiente e ritenuta idonea

Sempre l'Autorità Monocratica, nel dare atto del problema tecnico di mancata consegna verificatosi per l'operatore economico Emmedue Edilizia S.r.l. sopra citato, alla luce dei principi di imparzialità e di buon andamento dell'azione amministrativa, dei principi di trasparenza, di parità di trattamento e di proporzionalità nell'affidamento dei contratti pubblici e dei principi di collaborazione e di buona fede nei rapporti con l'amministrazione;

Atteso che:

- la richiesta di soccorso istruttorio deve essere comunicata con forme telematiche tali da garantire con ragionevole certezza che la comunicazione sia giunta presso il domicilio elettronico del destinatario in modo da poter desumere che questi possa averne avuto contezza;
- In caso di infruttuoso decorso del termine, l'esclusione ha un contenuto vincolato in quanto l'effetto espulsivo è collegato direttamente all'infruttuoso decorso del termine assegnato dalla stazione appaltante in favore del concorrente;
- Il soccorso istruttorio ha quindi tra i suoi possibili, ma concreti, esiti quello dell'esclusione dalla gara che si attualizza a causa del mancato compimento di un'attività di cui è onerato il destinatario che, pur essendo stato messo in grado di provvedervi, non lo ha fatto;
- La richiesta di soccorso istruttorio *"ha natura di atto unilaterale recettizio a destinatario determinato, con la conseguenza che produce effetto nel momento in cui perviene al medesimo"* (TAR Lazio, Roma, sez. II, 16 ottobre 2020, n. 10550);
- *"... la posta elettronica certificata è il "sistema di comunicazione in grado di attestare l'invio e l'avvenuta consegna di un messaggio di posta elettronica e di fornire ricevute opponibili a terzi" e l'unico idoneo a garantire la conoscenza delle comunicazioni a valenza individuale, con carattere necessariamente recettizio (che cioè, ai sensi dell'art. 1335 Cod. civ., si presumono conosciute nel momento in cui giungono all'indirizzo del destinatario), cui sono connessi non già "effetti ordinatori", ma effetti potenzialmente espulsivi (si desume dall'art. 83, comma 9, del d.lgs. n. 50 del 2016 che "in caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara")* (CdS, V, 31 agosto 2021, n. 6132);
- L'Operatore Economico di che trattasi, non avendo ricevuto la richiesta di soccorso istruttorio, non ha potuto provvedere a darne riscontro

Dispone la rimessa in termini dell'Operatore Economico Emmedue Edilizia srl, al fine della presentazione delle dichiarazioni necessarie per la regolarizzazione della documentazione presentata entro il termine di 5 giorni, significando che, ai sensi di quanto riportato al punto 14 del Disciplinare di Gara, in caso di inutile decorso dei termini, la Stazione Appaltante procederà all'esclusione del concorrente dalla procedura.

Si stabilisce che le operazioni di gara riprenderanno in seduta pubblica per la verifica soccorso istruttorio dell'Operatore Economico e per la successiva fase di apertura busta economica il giorno 08 luglio 2024, ore 10,00.

Alle ore 13:00 il Presidente dichiara chiusa la seduta e dispone di precedere alla richiesta di integrazione alla ditta sopra menzionata.

Del che è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

Seggio di gara:

ORGANO MONOCRATICO: Arch. Carbone Vincenza Cinzia Nicoletta

TESTIMONE E SEGRETARIO: Ing. jr. Scipione Giancarlo *Scipione*

TESTIMONE: Arch. Paciello Roberta *Paciello*

Carbone





CITTA' di CEPAGATTI

PROVINCIA DI PESCARA

Via Raffaele D'Ortenzio 4 - cap.65012 - P.Iva 00221110687 - tel.085/97401 - fax 085/974100
Servizio 3° Lavori Pubblici, Opere Pubbliche, Ambiente, Protezione Civile



VERBALE DI GARA N. 3 – Seduta pubblica – Verifica documentazione Soccorso Istruttorio, ammissioni e/o esclusioni, apertura busta economica: PROCEDURA TELEMATICA NEGOZIATA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI "COMPLETAMENTO DEL CENTRO RICREATIVO CULTURALE". CUP: J31J21000030004. CIG B1EFB43734

L'anno 2024, il giorno 08 del mese di luglio alle ore 10,00 presso gli uffici del Cepagatti, siti alla Via R. D'Ortenzio, 4, a seguito di procedura negoziata pubblicata sulla piattaforma ASMECOMM, si è riunito, in seduta pubblica, il Seggio di gara per l'individuazione dell'aggiudicatario per l'appalto in epigrafe, giusta comunicazione agli operatori economici a mezzo piattaforma in data 01.07.2024.

Preliminarmente si dà atto che la Commissione/Organo monocratico individuata con Determinazione n. 123 del 25.06.2024, Reg. Gen. n. 708 in pari data, così composta:

RUP - organo monocratico – Arch. Carbone Vincenza Cinzia Nicoletta;
Testimone - Segretario – Ing. Jr. Scipione Giancarlo
Testimone – Arch. Paciello Roberta

è rettificata in data 08.07.2024, prot. n. 20010 per sostituzione dell'ing jr Giancarlo Scipione in congedo ordinario, con il dott. Alessandro Valenti che assume anche il ruolo di Segretario verbalizzante.

La procedura di gara si svolge interamente per via telematica a mezzo di apposita piattaforma informatica di gestione delle gare, attivata da ASMECOMM.

L'Autorità Monocratica:

- Alle ore 10.05 modifica a sistema il Seggio di gara;
- Alle ore 10.14 avvia la seduta telematica cliccando sul pulsante blu della piattaforma "invia comunicazione di avvio seduta" e, successivamente, sul pulsante blu "avvia teleconferenza";
- Nell'applicazione Zoom, constatata che nessun operatore economico è presente alla riunione telematica avviata.

SI PREMETTE CHE:

- Con verbale n. 1 del 25.06.2024, qui interamente richiamato, il Seggio di Gara, in seduta pubblica, ha proceduto all'apertura delle buste virtuali pervenute al fine di verificare la documentazione amministrativa prodotta da parte delle imprese partecipanti;
- Nella medesima seduta pubblica:
 - Per l'operatore economico MC Costruzioni Edili srl, la documentazione è stata ritenuta sufficiente ed idonea;
 - Si è attivato l'istituto del soccorso istruttorio di cui all'art. 101 del D.Lgs. 36/2023 gli Operatori Economici:
 - Iecom srl;
 - Tecta srl;
 - Emmedue Edilizia Srlper le motivazioni meglio dettagliate nel verbale n. 1 sopra richiamato, cui si rinvia;
- Con verbale n. 2 del 01.07.2024, qui interamente richiamato, il Seggio di Gara, in seduta pubblica, ha proceduto alla verifica dei plichi pervenuti per soccorso istruttorio, stabilendo altresì la rimessa in termini dell'Operatore Economico Emmedue Edilizia srl, al fine della presentazione delle dichiarazioni necessarie per la regolarizzazione della documentazione presentata, a causa un problema tecnico



verificatosi nella consegna della comunicazione di soccorso istruttorio;

RILEVATO che i termini venivano così fissati:

- Termine ultimo di ricezione delle dichiarazioni necessarie per la regolarizzazione della documentazione presentata – 06 luglio 2024 ore 18,00, giusta comunicazione inviata a mezzo piattaforma telematica di seguito riportata:
 - Emmedue Edilizia srl, comunicazione in data 01.07.2024 ore 13:14;
- Inizio seduta pubblica di gara – 08 luglio 2024 – ore 10:00 e prosieguo.

TUTTO CIO PREMESSO:

- L'Autorità Monocratica, collegata al sistema informatico della piattaforma telematica a mezzo di proprie credenziali fornitegli dal gestore della piattaforma e solo a lei note, constatata e fa constatare, che entro la scadenza dei termini stabiliti, non risulta pervenuto ed acquisito a sistema il plico virtuale per soccorso istruttorio da parte dell'operatore economico Emmedue Edilizia Srl (Emmedue edilizia SpA come da verifica camerale del 25.06.2024, ndr.);

RICHIAMATI:

- L'art. 14 del disciplinare di gara;
- L'art. 101 comma 2 del d. lgs 36/2023;

L'Autorità Monocratica dispone che l'operatore economico Emmedue Edilizia SpA non è ammesso alla fase successiva di gara.

L'autorità monocratica pertanto dichiara per l'ammissione/esclusione alla fase successiva di gara il seguente esito:

#	P.IVA/Codice Fiscale	Denominazione	Ammissione/esclusione
1	01466520663	Mc Costruzioni Edili Srl	ammesso
2	01629140680	Iecom SRL	ammesso
3	01993960671	Tecta Srl	ammesso
4	02615670698	Emmedue Edilizia S.r.l.	escluso

Il presente verbale è inviato alla Stazione appaltante per i provvedimenti di cui all'art. 90 del d. lgs 36/2023.

Richiamate altresì le comunicazioni di prosecuzione della presente procedura inviate ai concorrenti che hanno presentato offerta in data 01.07.2024, l'Organo monocratico dispone l'apertura della busta economica alle ore 11.15 e secondo il seguente ordine e con i seguenti punteggi di cui dà lettura:

#	P.IVA/Codice Fiscale	Denominazione	Orario apertura	Ribasso % offerto	Costo manodopera dichiarato dall'OE in €
1	01466520663	Mc Costruzioni Edili Srl	11.20	1,150	67.702,920
2	01629140680	Iecom SRL	11.24	29,250	55.100,000
3	01993960671	Tecta Srl	11.36	18,995	67.702,920

Viste le dichiarazioni di offerta e richiamati:

- l'art. 14 del Disciplinare di gara recante la possibilità da parte della SA di chiedere chiarimenti sui contenuti dell'offerta economica;
- l'art. 17 del Disciplinare di gara recante l'esigenza di produrre relazione giustificativa relativa ai costi della manodopera qualora dichiarati inferiori a quelli stabiliti dalla SA;

l'Organo monocratico dispone di attivare il Soccorso istruttorio per il seguente operatore economico:

2	01629140680	Iecom SRL	Relazione giustificativa costi della manodopera dichiarati in € 55.100,000 in luogo di € 67.702,920
---	-------------	-----------	---

Al concorrente sopra menzionato per Soccorso Istruttorio è assegnato un termine di 5 giorni per procedere alla presentazione di quanto sopra significando che, ai sensi di quanto riportato al punto 14 del Disciplinare di Gara, ed ai sensi dell'art. 101 comma 3 del d. lgs 36/2023 in caso di inutile decorso dei termini, la Stazione Appaltante procederà all'esclusione del concorrente dalla procedura.

Alle ore 12.56 il Presidente dichiara terminate le operazioni di gara in seduta pubblica.

Del che è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

Seggio di gara:

ORGANO MONOCRATICO: Arch. Carbone Vincenza Cinzia Nicoletta

TESTIMONE E SEGRETARIO: Dott. Alessandro Valenti

TESTIMONE: Arch. Paciello Roberta



Handwritten signatures in blue ink, including a large signature at the top and two smaller ones below. A circular official stamp in blue ink is overlaid on the signatures, containing the text "COMUNE DI CERRA" and "UFFICIO PAGAMENTI".



CITTA' di CEPAGATTI

PROVINCIA DI PESCARA

Via Raffaele D'Ortenzio 4 - cap.65012 - P.Iva 00221110687 - tel.085/97401 - fax 085/974100
Servizio 3° Lavori Pubblici, Opere Pubbliche, Ambiente, Protezione Civile



**VERBALE DI GARA N. 4 – Seduta riservata – Soccorso istruttorio - Chiarimenti su offerta economica
PROCEDURA TELEMATICA NEGOZIATA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI "COMPLETAMENTO DEL
CENTRO RICREATIVO CULTURALE". CUP: J31J2100030004. CIG B1EFB43734**

L'anno 2024, il giorno 15 del mese di luglio alle ore 10,29 presso gli uffici del Cepagatti, siti alla Via R. D'Ortenzio, 4, a seguito di procedura negoziata pubblicata sulla piattaforma ASMECOMM, si è riunito, in seduta riservata, il Seggio di gara per l'appalto in epigrafe.

Preliminarmente si dà atto che la Commissione/Organo monocratico individuata con Determinazione n. 123 del 25.06.2024, Reg. Gen. n. 708 in pari data, così composta:

RUP - organo monocratico – Arch. Carbone Vincenza Cinzia Nicoletta;
Testimone - Segretario – Ing. Jr. Scipione Giancarlo
Testimone – Arch. Paciello Roberta

è rettificata in data 08.07.2024, prot. n. 20010 per sostituzione dell'ing jr Giancarlo Scipione in congedo ordinario, con il dott. Alessandro Valenti che assume anche il ruolo di Segretario verbalizzante.

La procedura di gara si svolge interamente per via telematica a mezzo di apposita piattaforma informatica di gestione delle gare, attivata da ASMECOMM.

SI RICHIAMANO:

- verbale n. 1 del 25.06.2024;
- verbale n. 2 del 01.07.2024;
- verbale n. 3 del 08.07.2024;

RILEVATO che:

- l'art. 14 del Disciplinare di gara reca la possibilità da parte della SA di chiedere chiarimenti sui contenuti dell'offerta economica;
- l'art. 17 del Disciplinare di gara reca l'esigenza di produrre relazione giustificativa relativa ai costi della manodopera qualora dichiarati inferiori a quelli stabiliti dalla SA;
- in data 08.07.2024 è attivato il Soccorso istruttorio, assegnando un termine di 5 giorni, per il seguente operatore economico:

2	01629140680	lecom SRL	Relazione giustificativa costi della manodopera dichiarati in € 55.100,000 in luogo di € 67.702,920
---	-------------	-----------	--

- il termine veniva fissato al 13.07.2024 ore 18.00;

TUTTO CIO PREMESSO:

- L'Autorità Monocratica, collegata al sistema informatico della piattaforma telematica a mezzo di proprie credenziali fornitigli dal gestore della piattaforma e solo a lei note, constata e fa constatare, che entro la scadenza dei termini stabiliti, risulta pervenuto ed acquisito a sistema il plico virtuale per soccorso istruttorio da parte dell'operatore economico lecom SRL;

DATO ATTO che l'Organo monocratico coincide con il RUP dell'intervento, questi, in virtù di quanto disposto dall'art. 17 del Disciplinare, attiva immediatamente il subprocedimento di verifica della congruità in relazione ai costi della manodopera, procedendo a valutare la documentazione pervenuta, ai sensi dell'art. 110 del D. lgs 36/2023;

VISTA la documentazione (Relazione giustificativa) inoltrata dalla Iecom SRL, risultato primo in classifica provvisoria, giusto verbale n. 3 del 08.07.2024

CONSIDERATO che:

- ai sensi dell'articolo 41 comma 14 del Codice i costi della manodopera sono ribassabili purchè l'operatore economico **dimostri** che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale o da sgravi contributivi che non comportano penalizzazioni per la manodopera;
- l'Operatore economico in questione nella Relazione giustificativa ha espresso le motivazioni alla base della sua più efficiente organizzazione aziendale;
- a supporto di quanto dichiarato, l'Operatore economico deve esplicitare le suddette motivazioni a mezzo dettagliata tabella costi che "**dimostri**" l'effettivo risparmio in termini di costi della manodopera;

RITENUTO dover richiedere all'operatore economico Iecom SRL integrazione a chiarimento per quanto sopra considerato;

il RUP, coincidente con l'Organo monocratico, **DISPONE** di assegnare un termine di 5 giorni per la produzione di:

- **TABELLA DETTAGLIATA COSTI DELLA MANODOPERA** da impiegarsi in cantiere per ciascuna fase lavorativa e con riferimento ai tempi di lavorazione stimati dall'operatore economico, tenendo conto dei Prezzari regionali e/o delle vigenti tabelle del Ministero del lavoro, che **dimostri** analiticamente la effettiva sostenibilità del costo della manodopera dichiarato dall'OE medesimo, senza che risultino penalizzazioni per la manodopera stessa.

SI SIGNIFICA che:

- Trattandosi di procedura interamente telematica l'ulteriore chiarimento dovrà essere caricato a sistema;
- ai sensi di quanto riportato al punto 14 del Disciplinare di Gara, ed ai sensi dell'art. 101 comma 3 del d. lgs 36/2023, in caso di inutile decorso dei termini e/o dimostrazione ritenuta non sufficiente o adeguata si procederà all'esclusione del concorrente dalla procedura ed alla riformulazione della classifica provvisoria, finalizzata alla proposta di aggiudicazione.

Alle ore 12.20 terminano le operazioni di cui al presente verbale.

Del che è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

Seggio di gara:

ORGANO MONOCRATICO/RUP: Arch. Carbone Vincenza Cinzia Nicoletta

TESTIMONE E SEGRETARIO: Dott. Alessandro Valenti

TESTIMONE: Arch. Paciello Roberta

Roberta Paciello





CITTA' di CEPAGATTI

PROVINCIA DI PESCARA

Via Raffaele D'Ortenzio 4 - cap.65012 - P.Iva 00221110687 - tel.085/97401 - fax 085/974100
Servizio 3° Lavori Pubblici, Opere Pubbliche, Ambiente, Protezione Civile



VERBALE DI GARA N. 5 – Seduta riservata – Verifica Chiarimenti su Relazione giustificativa costo della manodopera. PROCEDURA TELEMATICA NEGOZIATA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI "COMPLETAMENTO DEL CENTRO RICREATIVO CULTURALE". CUP: J31J21000030004. CIG B1EFB43734

L'anno 2024, il giorno 22 del mese di luglio alle ore 10,09 presso gli uffici del Cepagatti, siti alla Via R. D'Ortenzio, 4, a seguito di procedura negoziata pubblicata sulla piattaforma ASMECOMM, si è riunito, in seduta riservata, il Seggio di gara per l'appalto in epigrafe.

Preliminarmente si dà atto che la Commissione/Organo monocratico individuata con Determinazione n. 123 del 25.06.2024, Reg. Gen. n. 708 in pari data, così composta:

RUP - organo monocratico—Arch. Carbone Vincenza Cinzia Nicoletta;
Testimone - Segretario—Ing. Jr. Scipione Giancarlo
Testimone—Arch. Paciello Roberta

La procedura di gara si svolge interamente per via telematica a mezzo di apposita piattaforma informatica di gestione delle gare, attivata da ASMECOMM.

SI RICHIAMANO:

- verbale n. 1 del 25.06.2024;
- verbale n. 2 del 01.07.2024;
- verbale n. 3 del 08.07.2024;
- verbale n. 4 del 15.07.2024;

TUTTO CIO PREMESSO:

- L'Autorità Monocratica, collegata al sistema informatico della piattaforma telematica a mezzo di proprie credenziali fornitegli dal gestore della piattaforma e solo a lei note, constatata e fa constatare, che entro la scadenza dei termini stabiliti, risulta pervenuto ed acquisito a sistema il plico virtuale a chiarimento sulla Relazione giustificativa dei costi della manodopera pervenuta entro il 13.07.2024 da parte dell'operatore economico lecom SRL e richiesti in data 15.07.2024 a mezzo piattaforma telematica, in sede di subprocedimento di verifica della congruità dell'offerta, ex art. 110 del D. Lgs 36/2023;

DATO ATTO che l'Organo monocratico coincide con il RUP dell'intervento, questi, in virtù di quanto disposto dall'art. 17 del Disciplinare, attiva immediatamente il subprocedimento di verifica della congruità in relazione ai costi della manodopera, procedendo a valutare la documentazione pervenuta, ex art. 110 del D. Lgs 36/2023;

ACQUISITA la documentazione (Incidenza manodopera giustificativi) inoltrata dalla lecom SRL, risultato primo in classifica provvisoria, giusto verbale n. 3 del 08.07.2024;

SI PREMETTE che:

- la Relazione giustificativa poneva a base del risparmio sul costo della manodopera genericamente una ottimizzazione e riduzione dei tempi di esecuzione e un riferimento al costo del lavoro;
- la richiesta di chiarimenti prevedeva la produzione di una **TABELLA DETTAGLIATA COSTI DELLA MANODOPERA** da impiegarsi in cantiere per ciascuna fase lavorativa e con riferimento ai tempi di lavorazione stimati dall'operatore economico, tenendo conto dei Prezzari regionali e/o delle vigenti tabelle del Ministero del lavoro, che **dimostrasse** analiticamente la effettiva sostenibilità del costo della manodopera dichiarato dall'OE medesimo, senza che risultassero penalizzazioni per la manodopera stessa;

- l'elaborato pervenuto "STIMA INCIDENZA DELLA MANODOPERA" è stilato similmente a quello del progetto esecutivo approvato e posto a base di gara, e contiene le colonne "Quantità", "Costo della Manodopera" relativo alla singola lavorazione e la colonna recante la percentuale di incidenza della manodopera stessa sulla singola lavorazione;
- i contenuti del suddetto elaborato, unitamente alla dichiarazione relativa all'applicazione del contratto collettivo nazionale applicato dall'Operatore Economico (C064 – Metalmeccanici), consentono di valutare complessivamente l'incidenza del costo della manodopera.

Considerato che:

- La Relazione giustificativa conteneva riferimenti alla specifica organizzazione aziendale nonché al costo del lavoro;
- L'elaborato "Stima Incidenza della Manodopera" reca complessivamente il costo del personale non inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'articolo 41, comma 13 del codice;
- I valori indicati sulle tabelle ministeriali sul costo del lavoro, come affermato da consolidata giurisprudenza, *"non possono costituire parametri inderogabili dal cui mancato rispetto possa essere automaticamente desunta l'inattendibilità dell'offerta economica, non potendo essi, nella loro formulazione statistica, considerare l'effetto di tutti i fattori di incidenza sul costo medio del lavoro"* (Consiglio di Stato, sez. V, 22.11.2022, n. 10272);
- Eventuali scostamenti di lieve entità non legittimano di per se un giudizio di anomalia;

Il RUP, coincidente con l'Organo monocratico, ritiene adeguate e sufficienti, le giustificazioni addotte dall'Operatore Economico con riferimento al giudizio di congruità del costo della manodopera e dichiara chiuso positivamente il suddetto subprocedimento.

Alle ore 16,30 terminano le operazioni di cui al presente verbale che viene trasmesso all'Organo monocratico per il seguito di competenza.

Del che è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

Seggio di gara:

ORGANO MONOCRATICO/RUP: Arch. Carbone Vincenza Cinzia Nicoletta

TESTIMONE E SEGRETARIO: Ing.jr. Giancarlo Scipione

TESTIMONE: Arch. Paciello Roberta

[Handwritten signatures in blue ink: Cinzia Nicoletta, Giancarlo Scipione, and Roberta Paciello]





CITTA' di CEPAGATTI

PROVINCIA DI PESCARA

Via Raffaele D'Ortenzio 4 - cap.65012 - P.Iva 00221110687 - tel.085/97401 - fax 085/974100
Servizio 3° Lavori Pubblici, Opere Pubbliche, Ambiente, Protezione Civile



**VERBALE DI GARA N. 6 – Seduta riservata – Graduatoria definitiva – Proposta di aggiudicazione.
PROCEDURA TELEMATICA NEGOZIATA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI "COMPLETAMENTO DEL
CENTRO RICREATIVO CULTURALE". CUP: J31J21000030004. CIG B1EFB43734**

L'anno 2024, il giorno 23 del mese di luglio alle ore 11,40 presso gli uffici del Cepagatti, siti alla Via R. D'Ortenzio, 4, a seguito di procedura negoziata pubblicata sulla piattaforma ASMECOMM, si è riunito, in seduta riservata, il Seggio di gara per l'appalto in epigrafe.

Preliminarmente si dà atto che la Commissione/Organo monocratico individuata con Determinazione n. 123 del 25.06.2024, Reg. Gen. n. 708 in pari data, così composta:

RUP - organo monocratico–Arch. Carbone Vincenza Cinzia Nicoletta;
Testimone - Segretario–Ing. Jr. Scipione Giancarlo
Testimone–Arch. Paciello Roberta

La procedura di gara si svolge interamente per via telematica a mezzo di apposita piattaforma informatica di gestione delle gare, attivata da ASMECOMM.

SI RICHIAMANO:

- verbale n. 1 del 25.06.2024;
- verbale n. 2 del 01.07.2024;
- verbale n. 3 del 08.07.2024;
- verbale n. 4 del 15.07.2024;
- verbale n. 5 del 22.07.2024;

TUTTO CIO PREMESSO:

- L'Autorità Monocratica, collegata al sistema informatico della piattaforma telematica a mezzo di proprie credenziali fornitegli dal gestore della piattaforma e solo a lei note;
- Richiamato il Verbale n. 3 dell'08.03.2024 nella parte relativa alla non ammissione alla successiva fase di gara dell'Operatore Economico Emmedue Edilizia srl;
- Richiamati gli esiti del subprocedimento di verifica di congruità del costo della manodopera;
- Richiamata la graduatoria provvisoria di cui al Verbale n. 3 del 08.07.2024;

A questo punto l'Autorità Monocratica formula la graduatoria degli operatori partecipanti con il risultato che segue:

	Partita IVA/Codice Fiscale	Ragione Sociale	Ribasso	Prezzo contrattuale offerto
1° classificato	01629140680	Iecom SRL	29,250%	€ 263.729,745
2° classificato	01993960671	TectaSrl	18,995%	€ 300.955,876
3° classificato	01466520663	Mc Costruzioni Edili Srl	1,150%	€ 365.734,047

L'Autorità Monocratica, accertato che il numero delle offerte ammesse è inferiore a 5, prende atto che la migliore offerta è quella della ditta 1° classificata che ha offerto un ribasso del 29,25% pari ad € 256.825,75, oltre € 6.904,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale di € 263.729,745 arrotondato ad € 263.729,74, oltre iva come per legge.

L'Autorità Monocratica, sulla base della graduatoria finale sopra riportata, formula proposta di aggiudicazione dell'appalto in parola nei confronti dell'Operatore Economico Iecom srl P.IVA 01629140680, che ha offerto un ribasso percentuale pari al 29,250%, per un importo di aggiudicazione di € 263.729,74.

Inoltre da atto che la seconda classificata è la società Tecta srl P.IVA n. 01993960671 con un ribasso percentuale pari al 18,995%.

Esaurite le operazioni di gara, l'Autorità monocratica, alle ore 12,05 dichiara chiuse le operazioni di gara e avverte che in prosieguo sarà adottata formale determinazione dirigenziale per l'aggiudicazione definitiva, trasmette tutti gli atti di gara alla Stazione Appaltante precisando, inoltre, che sarà cura del Responsabile Unico del Progetto predisporre tutte le verifiche sulla ditta aggiudicataria (per la stipula del contratto) e sulla seconda in graduatoria.

Fanno parte integrante e sostanziale del presente verbale di gara, anche se qui non materialmente riprodotti, gli atti richiamati.

Letto, approvato e sottoscritto.

Seggio di gara:

ORGANO MONOCRATICO/RUP: Arch. Carbone Vincenza Cinzia Nicoletta

TESTIMONE E SEGRETARIO: Ing.jr. Giancarlo Scipione

TESTIMONE: Arch. Paciello Roberta



LAVORI DI "COMPLETAMENTO CENTRO RICREATIVO - CULTURALE" - Fase 1

Lotto 1 - B1EFB43734



#	Partecipante	Esclusione
1	0165247495591 ECONI SRL	29,25
2	019933960671 Tecia Srl	18,995
3	01466520663 MC COSTRUZIONI EDILI SRL	1,15
4	026115070604 Eternitdue Edilizia S.r.l. L'operatore economico non è ammesso alla fase successiva di gara e se ne dispone l'esclusione ex art. 14 del disciplinare di gara ed art. 107 comma 2 del d. lgs. 36/2023, per non aver aderito al processo telematico.	Escluso

Criteri di valutazione

#	Criteri	Peso
A	Ribasso percentuale Ribasso percentuale sull'importo a base di gara	100



CITTA' di CEPAGATTI

PROVINCIA DI PESCARA

Via Raffaele D'Ortenzio 4 - cap.65012 - P.Iva 00221110687 - tel.085/97401 - fax 085/974100
Servizio 3° Lavori Pubblici, Opere Pubbliche, Ambiente, Protezione Civile



**VERBALE DI GARA N. 7 – Seduta riservata – Rettifica Verbale di gara n. 6 del 23.07.2024.
PROCEDURA TELEMATICA NEGOZIATA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI "COMPLETAMENTO DEL
CENTRO RICREATIVO CULTURALE". CUP: J31J21000030004. CIG B1EFB43734**

L'anno 2024, il giorno 25 del mese di luglio alle ore 17,30 presso gli uffici del Cepagatti, siti alla Via R. D'Ortenzio, 4, a seguito di procedura negoziata pubblicata sulla piattaforma ASMECOMM, si è riunito, in seduta riservata, il Seggio di gara per l'appalto in epigrafe, composta, come d Determinazione n. 123 del 25.06.2024, Reg. Gen. n. 708 in pari data, da:

RUP - organo monocratico—Arch. Carbone Vincenza Cinzia Nicoletta;
Testimone - Segretario—Ing. Jr. Scipione Giancarlo
Testimone—Arch. Paciello Roberta

SI RICHIAMANO:

- verbale n. 1 del 25.06.2024;
- verbale n. 2 del 01.07.2024;
- verbale n. 3 del 08.07.2024;
- verbale n. 4 del 15.07.2024;
- verbale n. 5 del 22.07.2024;
- verbale n. 6 del 23.07.2024;

CONSIDERATO CHE:

- nel verbale n. 5 del 22.07.2024 è dichiarato chiuso positivamente il sub-procedimento di verifica di congruità del solo costo della manodopera;
- nel verbale n. 6 del 23.07.2024, preso atto di quanto sopra e risultando confermata la graduatoria desumibile nel verbale n. 3 del 08.07.2024, l'Organo Monocratico chiude le operazioni di gara, trasmette tutti gli atti di gara alla Stazione Appaltante formulando proposta di aggiudicazione;
- ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023 ... "L'organo preposto alla valutazione delle offerte predispone la proposta di aggiudicazione alla migliore offerta **non anomala**. L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace."
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, ultimo periodo, del D.Lgs. 36/2023 ... "le stazioni appaltanti possono valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa";
- Il verbale n. 6 del 23.07.2024, per mero errore, riporta la formulazione della "proposta di aggiudicazione";

L'Organo Monocratico/RUP prende e dà atto che necessita rettificare detto verbale n. 6 nel senso di sostituire i capoversi:

"L'Autorità Monocratica, sulla base della graduatoria finale sopra riportata, formula proposta di aggiudicazione dell'appalto in parola nei confronti dell'Operatore Economico Iecom srl P.IVA 01629140680, che ha offerto un ribasso percentuale pari al 29,250%, per un importo di aggiudicazione di € 263.729,74.

Inoltre da atto che la seconda classificata è la società Tecta srl P.IVA n. 01993960671 con un ribasso percentuale pari al 18,995%.

Esaurite le operazioni di gara, l'Autorità monocratica, alle ore 12,05 dichiara chiuse le operazioni di gara e avverte che in prosieguo sarà adottata formale determinazione dirigenziale per l'aggiudicazione definitiva, trasmette tutti gli atti di gara alla Stazione

Appaltante precisando, inoltre, che sarà cura del Responsabile Unico del Progetto predisporre tutte le verifiche sulla ditta aggiudicataria (per la stipula del contratto) e sulla seconda in graduatoria."

con i seguenti capoversi:

"L'Autorità Monocratica, vista la graduatoria finale sopra riportata, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023, inoltra la predetta al R.U.P./Stazione Appaltante per ogni determinazione in merito all'eventuale attivazione del sub procedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta, ex art. 110 del D.Lgs. 36/2023, al fine della successiva proposta di aggiudicazione alla miglior offerta non anomala.

Esaurite le operazioni di gara, l'Autorità monocratica, alle ore 12,05, nel trasmettere il presente verbale alla Stazione Appaltante, precisa che, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023, l'Organo Monocratico formulerà proposta di aggiudicazione in esito alle risultanze del sub procedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta, se attivato."

Letto, approvato e sottoscritto, alle ore 18,40, l'Autorità monocratica dichiara chiusa la seduta.

Seggio di gara:

ORGANO MONOCRATICO/RUP: Arch. Carbone Vincenza Cinzia Nicoletta

TESTIMONE E SEGRETARIO: Ing.jr. Giancarlo Scipione

TESTIMONE: Arch. Paciello Roberta





CITTA' di CEPAGATTI

PROVINCIA DI PESCARA

Via Raffaele D'Ortenzio 4 - cap.65012 - P.Iva 00221110687 - tel.085/97401 - fax 085/974100
Servizio 3° Lavori Pubblici, Opere Pubbliche, Ambiente, Protezione Civile

VERBALE DI GARA N. 8 del 13.08.2024. PROCEDURA TELEMATICA NEGOZIATA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI "COMPLETAMENTO DEL CENTRO RICREATIVO CULTURALE". CUP: J31J21000030004. CIG B1EFB43734

L'anno 2024, il giorno 13 del mese di agosto alle ore 13,30 presso gli uffici del Cepagatti, siti alla Via R. D'Ortenzio, 4, a seguito di procedura negoziata pubblicata sulla piattaforma ASMECOMM, si è riunito il Seggio di gara per l'appalto in epigrafe, composto, come da Determinazione n. 123 del 25.06.2024, Reg. Gen. n. 708 in pari data, da:

RUP - organo monocratico—Arch. Carbone Vincenza Cinzia Nicoletta;

Testimone - Segretario—Ing. Jr. Scipione Giancarlo

Testimone— Arch. Roberta Paciello

SI RICHIAMANO:

- verbale n. 1 del 25.06.2024;
- verbale n. 2 del 01.07.2024;
- verbale n. 3 del 08.07.2024;
- verbale n. 4 del 15.07.2024;
- verbale n. 5 del 22.07.2024;
- verbale n. 6 del 23.07.2024;
- verbale n. 7 del 25.07.2024;

Visto l'esito del procedimento di verifica dell'anomalia delle offerte da parte del R.U.P., ex art. 110 del D.Lgs. 36/2023, allegato al presente,

Visto l'art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023 ... "L'organo preposto alla valutazione delle offerte predispone la proposta di aggiudicazione alla migliore offerta non anomala."

Richiamata la graduatoria di cui al Verbale n. 6;

PROPONE

di aggiudicare l'appalto dei lavori indicati sopra all'Impresa 1° Classificata **Iecom S.r.l. con sede in C.da Buccieri, snc di Cepagatti (PE) partita IVA 01629140680** che ha offerto il ribasso del 29,250% corrispondente ad euro 256.825,75, cui vanno aggiunti euro 6.904,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso). L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari ad euro 263.729,754 arrotondato ad € 263.729,75, oltre iva come per legge.

RIMETTE

Il presente verbale alla Stazione Appaltante per l'emanazione dell'atto di aggiudicazione, e per l'espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario a norma di legge.

Letto, approvato e sottoscritto, alle ore 13,55, l'Autorità monocratica dichiara chiusa la seduta.

Seggio di gara:

ORGANO MONOCRATICO/RUP: Arch. Carbone Vincenza Cinzia Nicoletta

TESTIMONE E SEGRETARIO: Ing.jr. Giancarlo Scipione

TESTIMONE: Arch. Paciello Roberta

[Handwritten signatures of Giancarlo Scipione and Roberta Paciello]





CITTA' di CEPAGATTI

PROVINCIA DI PESCARA

Via Raffaele D'Ortenzio 4 - cap.65012 - P.Iva 00221110687 - tel.085/97401 - fax 085/974100
Servizio 3° Lavori Pubblici, Opere Pubbliche, Ambiente, Protezione Civile

Cepagatti, li 13.08.2024

All' Organo Monocratico
SEDE

OGGETTO:

Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'appalto dei lavori di "Completamento Centro Ricreativo – Culturale"
CUP: J31J21000030004. CIG B1EFB43734
Esito del procedimento di verifica dell'anomalia delle offerte.
(art. 110 del D.Lgs. n. 36/2023)

In relazione alla trasmissione degli atti di gara da parte di codesto Organo, si comunica che il sottoscritto Responsabile Unico del Progetto:

- In data 23.07.2024 ha richiesto giustificativi, ex art. 110 del D.Lgs. 36/2023 al primo classificato, con scadenza al 04.08.2024 ore 18:00;
- In data 06.08.2024 ha avviato il procedimento di verifica dell'anomalia delle offerte ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. n.36/2023 conclusosi in data odierna con il seguente esito:

La migliore offerta risultata congrua è quella presentata dall'impresa Iecom S.r.l. con sede in C.da Buccieri, snc di Cepagatti (PE) partita IVA 01629140680 per un importo complessivo di Euro 263.729,745 (comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad euro 6.904,00).

Il Responsabile Unico del Progetto
Arch. Vincenza Cinzia Nicoletta CARBONE
(firmata digitalmente)